

Regelmäßige Überprüfung Ihrer Wohngebäudeversicherung lohnt sich!

Eine eigene Immobilie ist oft weit mehr als nur ein Gebäude: Sie ist Ihr Zuhause – *Ihr wertvollstes Gut* – ein Ort der Sicherheit und Geborgenheit. Um diese Sicherheit auch langfristig zu gewährleisten, ist eine gut durchdachte Gebäudeversicherung unverzichtbar.

Viele Hausbesitzer schließen eine Versicherung ab und kümmern sich danach jahrelang nicht mehr darum. Dabei können sich die Bedürfnisse und Risiken im Laufe der Zeit stark verändern.

Warum Ihre Gebäudeversicherung so wichtig ist?

Die Wohngebäudeversicherung schützt das eigene Zuhause, die vielleicht größte Investition im Leben, vor Schäden durch Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel. Sie ist somit eine essenzielle Absicherung für jeden Hausbesitzer. Doch die Welt von heute bringt neue Herausforderungen mit sich, die in älteren Verträgen oft nicht abgedeckt sind. Gerade in den letzten Jahren haben sich die Anforderungen an eine solche Versicherung verändert. Extremwetterlagen wie Starkregen oder Überschwemmungen treten immer häufiger auf, und viele Versicherungen decken diese Risiken nicht automatisch ab. Es ist daher besonders wichtig, Ihre Police regelmäßig prüfen zu lassen.

Elementarschäden – ein zusätzlicher Schutz, der immer wichtiger wird!

Die Wetterbedingungen in Deutschland haben sich in den letzten Jahren merklich verändert. Immer häufiger sind Nachrichten von Starkregen, Hochwasser oder anderen Naturereignissen zu hören. Diese Ereignisse können nahezu überall auftreten – selbst in Regionen, die bisher als wenig gefährdet galten und verursachen immer häufiger hohe Schäden an Wohngebäuden. Viele Hausbesitzer glauben, dass solche

Schäden durch ihre Standard-Gebäudeversicherung abgedeckt sind – ein Irrtum.

Elementarschäden sind in der Regel nur über eine gesonderte Elementarschadenversicherung abgesichert, die oft als Zusatzbaustein zur normalen Wohngebäudeversicherung abgeschlossen werden muss. Als unabhängiger Makler kann Ihr EFC Financial Planner Sie umfassend über den notwendigen Versicherungsschutz beraten und sicherstellen, dass Ihr Haus auch bei solchen Naturereignissen optimal abgesichert ist.

Politische Diskussion: Kommt die Pflichtversicherung?

In den letzten Jahren wurde in Deutschland verstärkt über eine Pflichtversicherung für Elementarschäden diskutiert. Der Hintergrund: Viele Hausbesitzer sind nicht oder nur unzureichend gegen solche Naturereignisse versichert. Angesichts der wachsenden Risiken durch den Klimawandel erwägen einige Politiker eine Elementarschadenversicherung zur Pflicht zu machen, um flächendeckend Schutz für Hausbesitzer zu gewährleisten.

Ob diese Pflicht tatsächlich kommt, ist noch ungewiss. Doch statt abzuwarten, bis eine solche Regelung eingeführt wird, können Sie bereits jetzt aktiv werden! Eine Überprüfung Ihrer Gebäudeversicherung kann Ihnen nicht nur den nötigen Schutz bieten, sondern auch langfristig Kosten sparen, da sich Versiche-

rungsbedingungen und -preise im Laufe der Zeit ändern können. Wer sich jetzt absichert, profitiert von den aktuellen Konditionen und vermeidet späteren Anpassungsdruck.

Ihr EFC Financial Planner – der unabhängige Experte an Ihrer Seite!

Wieso sollten Sie Ihre Gebäudeversicherung gerade von Ihrem EFC Financial Planner als Versicherungsmakler überprüfen lassen? Die Antwort liegt in seiner Unabhängigkeit und seinem umfassenden Fachwissen. Anders als Versicherungsvertreter, die oft an eine bestimmte Gesellschaft gebunden sind, kann Ihr EFC Financial Planner aus einer Vielzahl von Angeboten das für Sie passende Produkt auswählen. Er hat den Überblick über den gesamten Versicherungsmarkt und findet für Sie die besten Konditionen.

Zudem prüft er nicht nur Ihre bestehende Police auf Lücken oder veraltete Klauseln, sondern berücksichtigt auch Ihre individuellen Ziele und Bedürfnisse. Durch seine Unabhängigkeit kann er flexibel auf Veränderungen reagieren und Ihnen maßgeschneiderte Lösungen anbieten. Dabei steht immer Ihr optimaler Schutz im Mittelpunkt – nicht der Verkauf eines bestimmten Produkts.

Wann ist der richtige Zeitpunkt für eine Überprüfung?

Jetzt! Gerade in Zeiten, in denen sich die Risiken und Anforderungen an Versicherungen verändern, lohnt es sich, die eigene Police auf den Prüfstand zu stellen. Eine regelmäßige Überprüfung sorgt dafür, dass Sie nicht nur gegen alle relevanten Risiken abgesichert sind, sondern auch von aktuellen Tarifen und besseren Konditionen profitieren können. Oft ist es möglich, durch den Wechsel zu einem neuen Tarif Kosten zu sparen und gleichzeitig einen umfassenderen Schutz zu erhalten. Außerdem bleiben Sie so auf dem neuesten Stand, was die Absicherung Ihrer Immobilie betrifft.

Vorsorge statt Nachsorge – mit gutem Gefühl in die Zukunft

Eine sorgfältige Absicherung gibt Ihnen nicht nur ein gutes Gefühl, sondern auch die Gewissheit, dass Sie für alle Eventualitäten bestens gerüstet sind. Mit der richtigen Gebäudeversicherung, gegebenenfalls ergänzt durch eine Elementarschadenversicherung, schützen Sie Ihre Immobilie vor unvorhersehbaren Schäden – egal, ob es sich um Feuer, Sturm oder Überschwemmungen handelt.

**Fazit: Handeln Sie jetzt und
sichern Sie Ihr Zuhause!**

